

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DEL 2019

ACTIVO	2019	2018	PASIVO	2019	2018
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,327,986.14	4,328,722.76	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	875,283.16	449,123.84
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,474,319.35	7,891,781.14	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activo Circulante</i>	10,802,305.49	12,220,503.90	<i>Total de Pasivo Circulante</i>	875,283.16	449,123.84
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	44,000,005.48	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1,820,467.43	1,718,686.81	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	15,578,088.76	60,941,171.54	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	1,238,296.57	1,265,221.92	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	11,427.16	11,427.16	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,344,064.93	-1,347,063.93	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activo No Circulante</i>	61,304,220.47	62,589,443.50	Total del Pasivo	875,283.16	449,123.84
Total Activo	72,106,525.96	74,809,947.40	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	26,326,926.11	26,747,887.35
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	26,326,926.11	26,747,887.35
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	44,904,316.69	47,612,936.21
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-1,345,542.22	-1,836,130.30
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,803,605.89	6,639,736.19
			Revalúos	39,656,038.10	39,656,038.10
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,790,214.92	3,153,292.22
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</i>	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	71,231,242.80	74,360,823.56
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	72,106,525.96	74,809,947.40