

NOTAS DE DISCIPLINA FINANCIERA

1. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Negativo

Se informará:

- a) Acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible.

Este Instituto Municipal de Vivienda de San Miguel de Allende, Gto recupera el Balance Presupuestario disponible mediante la Venta de los últimos 13 lotes del Fraccionamiento San Ricardo la cual se concretara en el mes de Julio del ejercicio 2019, otra acción que coadyuvara a la recuperación del Balance presupuestario es el ingreso que se obtendrá del Fideicomiso firmado el pasado mes de Enero en donde se recibirá el 10% por cada casa vendida, otra acción es la adquisición de reserva territorial para construir vivienda de Interes Social y venderla mediante un esquema de financiamiento esta acción esta proyectada lograrse en el ejercicio 2020.

2. Aumento o creación de nuevo Gasto

Se informará:

- a) Fuente de Ingresos del aumento o creación del Gasto no Etiquetado.

Sin informacion a revelar, en este segundo trimestre no se aumento el gasto ni se crearon nuevos gastos

- b) Fuente de Ingresos del aumento o creación del Gasto Etiquetado.

No aplica, no se presupuesto gasto etiquetado

3. Pasivo Circulante al Cierre del Ejercicio (ESF-12)

Se informará solo al 31 de diciembre

Instituto Municipal de Vivienda de San Miguel de Allende, Gto. Informe de cuentas por pagar y que integran el pasivo circulante al cierre del ejercicio Ejercicio 2019				
COG	Concepto	Devengado (a)	Pagado (b)	Cuentas por pagar (c) = (a-b)
	Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
1000	Servicios Personales			
2000	Materiales y Suministros			
3000	Servicios Generales			
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles			
6000	Inversión Pública			
7000	Inversiones Financieras y Otras Provisiones			
8000	Participaciones y Aportaciones			
9000	Deuda Pública			
	Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
1000	Servicios Personales			
2000	Materiales y Suministros			

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SAN MIGUEL DE ALLENDE, GTO.
CORRESPONDIENTES AL 30 DE JUNIO DEL 2019

3000	Servicios Generales			
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas			
5000	Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles			
6000	Inversión Pública			
7000	Inversiones Financieras y Otras Provisiones			
8000	Participaciones y Aportaciones			
9000	Deuda Pública			
Total		0.00	0.00	0.00

4. Deuda Pública y Obligaciones

Se revelará:

a) La información detallada de cada Financiamiento u Obligación contraída en los términos del Título Tercero Capítulo Uno de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios, incluyendo como mínimo, el importe, tasa, plazo, comisiones y demás accesorios pactados.

No aplica, este ente publico no tiene deuda publica ni obligaciones contraidas en terminos señalados en este punto.

5. Obligaciones a Corto Plazo

Se revelará:

a) La información detallada de las Obligaciones a corto plazo contraídas en los términos del Título Tercero Capítulo Uno de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios, incluyendo por lo menos importe, tasas, plazo, comisiones y cualquier costo relacionado, así mismo se deberá incluir la tasa efectiva.

No aplica, no se tienen obligaciones a corto plazo contraidas en los terminos señalados en este punto

6. Evaluación de Cumplimiento

Se revelará:

a) La información relativa al cumplimiento de los convenios de Deuda Garantizada.

Esta nota no aplica, los paramunicipales no pueden adquirir deuda.